

AKCE : ZMĚNA PD  
ZMĚNA ZPŮSOBU UŽÍVÁNÍ ČÁSTI PŘÍZEMÍ DŘÍVE RESTAURACE – NOVĚ  
KANCELÁŘE  
MÍSTO : BUDOVA MZe ČR, ŠTĚPÁNSKÁ 626/63, 110 00 PRAHA 1  
POZEMEK PARCELNÍ ČÍSLO 2068 V K.Ú. NOVÉ MĚSTO  
STAVEBNÍK : SZIF, VE SMEČKÁCH 33  
110 00 PRAHA 1

---

## TECHNICKÁ ZPRÁVA

### ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

ZPRACOVATEL DOKUMENTACE ZTI : AGROPROJEKT PRAHA s.r.o.  
ateliér BENEŠOV  
ŽIŽKOVA 2040, 256 01 BENEŠOV

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING. VLADIMÍR BALATA

VYPRACOVALA: I. SOBOTKOVÁ

BENEŠOV, SRPEN 2023

## **1. ÚVOD.**

Projektová dokumentace zdravotně technických instalací řeší odvod splaškových vod, rozvody studené a teplé užitkové vody v administrativním objektu (Štěpánská 626/63 Praha 1) v rámci projektu „Změna způsobu užívání části přízemí dříve restaurace nyní kanceláře“ (změna PD) v I.NP s napojením na stávající rozvody vody a kanalizace objektu.

## **2. POPIS STAVBY.**

Projekt se týká části I.NP administrativního objektu v ulici Štěpánská 626/63 Praha 1.

Stávající objekt je napojen na veřejné rozvody vody, jednotné kanalizace, elektrické energie a plynu. Teplá užitková voda pro prostory hygienického zařízení, je řešena pouze lokálně, pomocí zásobníkových elektrických ohříváčů vody.

## **3. VÝCHOZÍ PODKLADY.**

Pro vypracování projektové dokumentace byly využity následující zadávací podklady:

- Stavební výkresy - půdorys I.NP
- místní šetření s určením napojovacích bodů vodovodu a kanalizace

## **4. PŘEHLED POUŽITÝCH NOREM A PŘEDPISŮ.**

ČSN 75 5409	Vnitřní vodovod
ČSN 75 6760	Vnitřní kanalizace
ČSN EN 1256 1-5	Vnitřní kanalizace - gravitační systémy - část 1. - 5.

## **5. PŘEDMĚT PROJEKTU.**

Projekt ZTI řeší napojení nových hygienických zařízení (WC, umyvadla, dřezu, žlábků sprchy, výlevky) na stávající rozvody vody a kanalizace. V rámci projektu dotčené části I.NP budou nově osazeny zařizovací předměty a provedeny nové rozvody vody a kanalizace. Napojení zařizovacích předmětů je navrženo v podlaze v I.NP, kde se předpokládá dostatek místa pro připojení na stávající splaškovou kanalizaci v min spádu 2%.

Stávající vnitřní rozvody ZTI budou vytyčeny a blíže upřesněny při vlastní realizaci stavebních úprav, po odkrytí stávajících konstrukcí.

Před vlastní demontáží vnitřních rozvodů v dotčeném prostoru budou tyto rozvody odpojeny od přívodu vody. Stejně tak budou upřesněny připojovací místa nových rozvodů ZTI pro nové sociální zařízení.

Rozvod studené vody bude napojen na stávající potrubí v I.NP, kde je provedena příprava pro napojení SV. Za napojením na stávající potrubí bude osazen uzávěr vody.

## **6. KANALIZACE.**

### **6.1 SPLAŠKOVÁ KANALIZACE.**

Odvod splaškových vod ze sociálních zařízení (WC, umyvadel, žlábků sprchy, výlevky, dřezu) je řešen novým kanalizačním potrubím napojeným na stávající kanalizaci v objektu. Zařizovací předměty budou napojeny přes zápachové uzávěrky připojovacím potrubím v min spádu 3%. Stoupací potrubí jsou vedena v drážce stěny. Ležaté potrubí je vedeno v konstrukci podlahy I.NP. Minimální spád ležatého potrubí je 2%.

Odvětrání kanalizace je stávající, vyvedeno nad střechu objektu a ukončeno střešní ventilačními hlavicemi.

Svislé odpady a připojovací potrubí budou provedeny z trub a tvarovek z polypropylenu s nástrčnými hrdly (např. HT- systém WAVIN, OSMA). Na svislých odpadech budou cca 1,0 m nad podlahou I.NP osazeny čistící kusy přístupné přes magnetická dvířka

200/200 mm. Svislé odpadní potrubí přejdou pod podlahou pomocí redukce a dvou kolen 45° na ležaté svody. Odpadní potrubí bude polohově fixováno k nosným konstrukcím. Kotvení stoupacích potrubí bude provedeno pomocí příchytěk a objímek s pružnou objímkou (wemera bsa-plus). Svislé odpadní potrubí bude izolováno zvukově a proti rosení izolací TUBOLIT AR tl.5 mm.

## **6.2. DEŠŤOVÁ KANALIZACE.**

System odvodu dešťových vod z objektu se nemění.

## **7. VODOVOD.**

Rozvod studené vody bude napojen na stávající potrubí v 1.NP, kde je provedena příprava pro napojení SV. Za napojením na stávající potrubí bude osazen uzávěr vody.

TUV pro prostory hygienického zařízení, je řešena pouze lokálně, pomocí zásobníkových elektrických ohříváčů vody (jeden stávající v prostoru WC, jeden navržený v prostoru šatny (80lt). Na potrubí studené vody před zásobníkem bude osazena připojovací sada. Složení sestavy: uzavírací ventil, redukční ventil, vypouštěcí ventil. Hlavní rozvod studené vody je veden v podlaže 1.NP ke všem odběrným místům 1.NP. Rozvody k jednotlivým odběrným místům jsou vedeny v drážkách stěny. Na všech jednotlivých větvích rozvodu budou na vhodných místech osazeny uzávěry s vypouštěním.

Rozvod vody v objektu bude proveden z trubek IVAR.ALPEX DUO XS. Potrubí bude ke stavební konstrukci připevněno pomocí objímek s gumovým těsněním proti přenosu hluku do stavebních konstrukcí. V prostupech stěnami bude potrubí opatřeno molitanovými pouzdry. Prostupy budou dobetonovány.

Rozvody vedené v podlaže a v příčkách budou izolovány tepelnou izolací z pěnového polyetylénu. Teplá užitková voda v tl. 30 mm a studená voda v tl. 9 mm.

### **7.1. PROTIPOŽÁRNÍ ZABEZPEČENÍ.**

V rámci stavebních úprav v 1.NP je navržen nový hadicový systém s tvarově stálou hadicí 19mm s délkou 20m.

## **8. ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY.**

Návrh zařizovacích předmětů a ovládacích armatur je pouze informativní. Specifikace bude nutné ověřit před realizací u investora popř. architekta stavby. Dodávka bude kompletní vč. připojení sifonů, závěsných prvků, ovládacích armatur a ostatního příslušenství.

## **9. ZKOUŠKY A ZNAČENÍ.**

Zkoušení vnitřní kanalizace bude provedeno dle ČSN EN 12056-5 a ČSN 75 6760. Skládá se z technické prohlídky, zkoušky vodotěsnosti svodného potrubí, zkoušky plynotěsnosti odpadního, připojovacího a větracího potrubí. O provedených zkouškách se provedou příslušné zápisy a protokoly.

Tlakové zkoušky budou provedeny na PE potrubí podle ČSN 75 5911 Tlakové zkoušky vodovodního a závlahového potrubí. Po instalaci a kompletaci rozvodů a zařizovacích předmětů musí být vnitřní vodovod propláchnut a podroben tlakové zkoušce a zkoušce těsnosti. Po úspěšně provedených zkouškách bude vnitřní vodovod desinfikován. O provedených zkouškách se provedou příslušné zápisy a protokoly na dokončené rozvody se umístí popisné štítky a štítky pro označení směru proudění a druhu proudícího media.

Při stavbě musí být dodržovány platné předpisy požární ochrany a předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

## **10. POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ PROFESE.**

stavba

- provedení prostupů a drážek pro vedení ZTI v konstrukci včetně přístupů k čistícím kusům
- začištění prostupů a drážek
- provedení drážky v podlaze pro vedení ležaté kanalizace a potrubí vody

elektro

- připojení elektrického ohřívače vody 80lt.